

An die untere Bauaufsichtsbehörde

Landkreis Wittmund  
- Bauamt / Abt. 63 -  
Schloßstraße 9  
26409 Wittmund

Eingangsvermerk

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

## Antrag auf Erteilung einer Genehmigung nach § 22 BauGB

Das unten näher bezeichnete Grundstück befindet sich in einem Gebiet, für das eine Satzung nach § 22 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) besteht. Zur Begründung/Teilung von Wohnungseigentum oder Teileigentum sowie für die in §§ 30 und 31 des Wohnungseigentumsgesetzes (WEG) bezeichneten Rechte ist deshalb eine Entscheidung nach § 22 BauGB erforderlich, die ich hiermit beantrage.

Beabsichtigt ist die Bildung von

- Sondereigentum (§ 3 WEG)  
 Wohnungserbbaurecht/Teilerbbaurecht (§ 30 Abs. 1 WEG)  
 Dauerwohnrecht (§ 31 Abs. 1 WEG)  
 Dauernutzungsrecht (§ 31 Abs. 2 WEG)

### Antragssteller / Kostenschuldner

Name, Vorname

Anschrift

Telefonnummer

Email

### Grundstück

Gemeinde

Ortsteil

Straße, Hausnummer

Gemarkung

Flur

Flurstück(e)

Grundbuch von

Blatt

lfd. Nummer d. Bestandsverz.

### Erforderliche Unterlagen für die Bearbeitung des Antrags:

1. Ein Auszug aus der Liegenschaftskarte im Maßstab 1:500.
2. Eine Ausfertigung an Grundrisszeichnungen/Plänen, aus denen die geplante Aufteilung des Gebäudes/der Gebäude hervorgeht.

### Unterschrift

Antragsteller (Ort, Datum)