

AMTSBLATT

für den Landkreis Wittmund

22. Jahrgang

Wittmund, den 28. September 2001

Nr. 10

Inhaltsverzeichnis

I. Bekanntmachungen des Landkreises	Seite
II. Bekanntmachungen anderer Dienststellen	
Satzung der Stadt Wittmund zur Umstellung des Ortsrechts auf Euro (Euro-Anpassungssatzung)	53
Satzung zur 1. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Friedeburg	57
62. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Esens und Bebauungsplan Nr. 62 „Bahnhofstraße Ost/Mühlenwinkel“ der Stadt Esens mit baugestalterischen Festsetzungen . . .	57
Verordnung der Samtgemeinde Esens über die Öffnung der Geschäfte in der Stadt Esens anlässlich des Herbstmarktes am Sonntag, dem 21. Oktober 2001 . .	57
Satzung zur 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Märkte der Gemeinde Neuharlingsiel (Marktgebührenordnung)	58
66. Änderung des Flächennutzungsplanes - hier: Änderungsbereich Ostbense/Hartward - der Samtgemeinde Esens und Bebauungsplan Nr. 2 „Ostbense/Hartward“ der Gemeinde Neuharlingsiel mit baugestalterischen Festsetzungen	58
Satzung zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. G „Friesenstraße/Süderdünenring“ der Inselgemeinde Langeoog	59

II. Bekanntmachungen anderer Dienststellen

Satzung

Aufgrund der §§ 6 und 40 Abs. 1 Ziffer 4 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) in der Fassung vom 22. August 1996 (Nds. GVBl. S. 382), zuletzt geändert am 19. März 2001 (Nds. GVBl. S. 112), hat der Rat der Stadt Wittmund in seiner Sitzung am 28. 8. 2001 folgende

„Satzung zur Umstellung des Ortsrechts auf EURO“ (EURO-Anpassungssatzung)

beschlossen:

Art. Ortsrecht	Ziff. / §	Betrag „alt“	Ziff. / §	Betrag „neu“
1 Mitgliedsbeitrag Präventionsrat	pro Einwohner	0,10 DM	pro Einwohner	0,05 Euro
2 Dienstanweisung für d. Vollstreckungsbehörde	11 11.4	100 DM	11 11.4	50,00 Euro
3 Dienstanweisung für die Handvorschüsse	§ 8	300,00 DM	§ 8	150,00 Euro
4 Dienstanweisung für die Zahlstellen	§ 9	2000,00 DM	§ 9	1000,00 Euro
5 Dienstanweisung der Stadt über Kasenanordnungen	§ 19 (1)	30 000,00 DM	§ 19 (1)	15 000,00 Euro
6 Vereinbarung Auszahlungen von Sozialleistungen KRSP/Stadt	4	1000,00 DM	4	500,00 Euro
8 Hauptsatzung	§ 3 (1) (2)	20 000,00 DM 5 000,00 DM	§ 3 (1) (2)	10 000,00 Euro 2 500,00 Euro

Art. Ortsrecht	Ziff. / §	Betrag „alt“	Ziff. / §	Betrag „neu“
11 Satzung / Aufwandsentschädigung pp.	§ 1 (1)	350,00 DM	§ 1 (1)	179,00 Euro
	(2)	450,00 DM	(2)	230,00 Euro
	(3)	23,00 DM	(3)	12,00 Euro
	(3)	23,00 DM	(3)	12,00 Euro
	(3)	57,00 DM	(3)	29,00 Euro
	§ 2 (2)	40,00 DM	§ 2 (2)	20,00 Euro
	(3)	30,00 DM	(3)	15,00 Euro
	§ 3 (1)	525,00 DM	§ 3 (1)	268,00 Euro
	(1)	350,00 DM	(1)	179,00 Euro
	§ 4	420,00 DM	§ 4	215,00 Euro
		5,00 DM		2,50 Euro
	§ 5 (1)	200,00 DM	§ 5 (1)	102,00 Euro
		100,00 DM		51,00 Euro
	(2)	60,00 DM	(2)	31,00 Euro
12 Satzung Entschädigung Ehrenbeamte FW	(3)	120,00 DM	(3)	61,00 Euro
		50,00 DM		26,00 Euro
		70,00 DM		36,00 Euro
		100,00 DM		51,00 Euro
	§ 7 (1)	270,00 DM	§ 7 (1)	138,00 Euro
		0,35 DM		0,18 Euro
		770,00 DM		394,00 Euro
	(2)	100,00 DM	(2)	51,00 Euro
	§ 2 (1a)	170,00 DM	§ 2 (1a)	87,00 Euro
	(1b)	7,00 DM	(1b)	4,00 Euro
		49,00 DM		25,00 Euro
	insgesamt	219,00 DM	insgesamt	116,00 Euro
	(3)	85,00 DM	(3)	43,00 Euro
		100,00 DM		51,00 Euro
16 Satzung Beiträge/ Gebühren - Schmutzwasserkanal -		115,00 DM		59,00 Euro
	(4)	30,00 DM	(4)	15,00 Euro
		20,00 DM		10,00 Euro
	(5)	30,00 DM	(5)	15,00 Euro
	(6)	30,00 DM	(6)	15,00 Euro
	(7)	50,00 DM	(7)	26,00 Euro
	§ 3 (2a)	12,00 DM	§ 3 (2a)	6,00 Euro
	(2b)	12,00 DM	(2b)	6,00 Euro
		100,00 DM		51,00 Euro
	§ 5 (1)	13,00 DM	§ 5 (1)	6,65 Euro
	§ 13	5,68 DM	§ 13	2,90 Euro
	§ 5 (1)	7,40 DM	§ 5 (1)	3,78 Euro
	§ 13	0,91 DM	§ 13	0,47 Euro
	(2)	35,00 DM	(2)	17,90 Euro
20 Vergnügungssteuersatzung	§ 9 (a) 1.	60,00 DM	§ 9 (a) 1.	30,00 Euro
	2.	150,00 DM	2.	76,00 Euro
	(b) 1.	60,00 DM	(b) 1.	30,00 Euro
	2.	150,00 DM	2.	76,00 Euro
	(c)	15,00 DM	(c)	8,00 Euro
	(d) 1.	20,00 DM	(d) 1.	10,00 Euro
	2.	30,00 DM	2.	15,00 Euro
	(e)	300,00 DM	(e)	153,00 Euro
	§ 11 (3)	0,50 DM	§ 11 (3)	0,26 Euro
		1,00 DM		0,50 Euro
	1. Hund	80,00 DM	1. Hund	40,90 Euro
	1. Hund (Erm.)	40,00 DM	1. Hund (Erm.)	20,50 Euro
	2. Hund	200,00 DM	2. Hund	102,30 Euro
	2. Hund (Erm.)	100,00 DM	1. Hund (Erm.)	51,10 Euro
21 Hunde- steuersatzung	weitere Hunde	300,00 DM	weitere Hunde	153,40 Euro
	Zwinger	280,00 DM	Zwinger	143,20 Euro

Art. Ortsrecht	Ziff. / §	Betrag „alt“	Ziff. / §	Betrag „neu“
22 Kurbeitrags-satzung	§ 4 2a b c d 4a b c d § 7 (3) § 10 (2)	3,00 DM 2,10 DM 2,50 DM 1,80 DM 90,00 DM 63,00 DM 75,00 DM 54,00 DM 10,00 DM 20 000,00 DM	§ 4 2a b c d 4a b c d § 7 (3) § 10 (2)	1,50 Euro 1,05 Euro 1,25 Euro 0,90 Euro 45,00 Euro 31,50 Euro 37,50 Euro 27,00 Euro 5,00 Euro 10 000,00 Euro
24 Gebührenordnung Kindergärten	siehe Anlage I		siehe Anlage I	
25 Verbrennen von Gartenabfällen	Pkt. 6	500,00 DM	Pkt. 6	250,00 Euro
26 Ablösungs-satzung „Kfz-Einstellplätze“	§ 1	2000,00 DM	§ 1	1022,58 Euro
27 Betriebssatzung der Stadt Wittmund	§ 1 3 § 5 2a	1 661 000,00 DM 10 000,00 DM	§ 1 3 § 5 2a	849 256,00 Euro 5113,00 Euro
28 Satzung Gebüh-ren für Amtshand-lungen u. andere Leistungen	siehe Anlage II		siehe Anlage II	
29 Satzung Er-hebung Rechts-behelfskosten	siehe Anlage III		siehe Anlage III	
30 Jahrmartk-ordnung	§ 14 1 2 § 17 1	150,00 DM 500,00 DM 0,30 DM 3,00 DM	§ 14 1 2 § 17 1	75,00 Euro 250,00 Euro 0,15 Euro 1,50 Euro
31 Wochenmarkt-ordnung	§ 15 Ziff. 2	5000,00 DM	§ 15 Ziff. 2	2500,00 Euro
32 Satzung Stand-gelder auf den Wochenmärkten	§ 3 a b § 7 2	2,00 DM 3,00 DM 20 000,00 DM	§ 3 a b § 7 2	1,00 Euro 1,50 Euro 10 000,00 Euro
34 Zweitwohnungs-steuer „Mietrichtwerte“	Carolinensiel übrige Ortschaften	7,40 DM 6,00 DM	Carolinensiel übrige Ortschaften	3,78 Euro 3,08 Euro
35 Abwasserbe-seitigungssatzung	§ 22 2	5000,00 DM	§ 22 2	2500,00 Euro
36 Grundstücksab-wasseranlagen-satzung	§ 3 1 (1) (2) (3) (4) 2	32,00 DM 64,00 DM 40,00 DM 40,00 DM 50,00 DM	§ 3 1 (1) (2) (3) (4) 2	16,37 Euro 32,74 Euro 20,46 Euro 20,46 Euro 25,57 Euro
37 Straßenreini-gungsverordnung	§ 4 (2)	10 000,00 DM	§ 4 (2)	5000,00 Euro
38 Verordnung über die Anbringung von Hausnummern	§ 5	5000,00 DM	§ 5	2500,00 Euro
45 Verordnung SOG	§ 8 (2)	10 000,00 DM	§ 8 (2)	5000,00 Euro
46 Parkgebühren-ordnung	§ 2	2,00 DM 3,00 DM 4,00 DM	§ 2	1,00 Euro 1,50 Euro 2,00 Euro
47 Gebühren-ordnung Stadtbüchereien	Ziff. 4.1 Ziff. 4.1 b Ziff. 7.3 a b Ziff. 7.4	15,00 DM 1,00 DM 5,00 DM 0,20 DM 0,50 DM 0,50 DM 5,00 DM	Ziff. 4.1 Ziff. 4.1 b Ziff. 7.3 a b Ziff. 7.4	7,70 Euro 0,50 Euro 2,50 Euro 0,10 Euro 0,25 Euro 0,25 Euro 2,50 Euro
52 Kulturförde-rungsrichtlinien	1. Abs. 1	2,00 DM 250,00 DM	1. Abs. 1	1,00 Euro 125,00 Euro
53 Sportförde-rungsrichtlinien	2.1 Abs. 1	2,00 DM 250,00 DM	2.1 Abs. 1	1,00 Euro 125,00 Euro
54 Jugendförde-rungsrichtlinien	1.1. a) 1.1. b) 1.2. a) b) c)	2,00 DM 250,00 DM 200,00 DM 3,00 DM 3,00 DM	1.1 a) 1.1 b) 1.2 a) b) c)	1,00 Euro 125,00 Euro 100,00 Euro 1,50 Euro 1,50 Euro
55 Seniorenförder-richtlinien	6 c) 10 11	1000,00 DM 1600,00 DM 10,00 DM 2,50 DM	6 c) 10 11	500,00 Euro 800,00 Euro 5,00 Euro 1,25 Euro

Art. Ortsrecht	Ziff. / §	Betrag „alt“	Ziff. / §	Betrag „neu“
56 Förderrichtlinien Brauchwasser-erwärmung	5.1	1500,00 DM	5.1	750,00 Euro
62 Dienstanweisung, Stundung, Nieder-schlagung, Erlass u. Vergleich	1.4.2 1.5 2.4 3.4 4.2.3	20,00 DM 10,00 DM 20 000,00 DM 5000,00 DM 5000,00 DM 20 000,00 DM 5000,00 DM	1.4.2 1.5 2.4 3.4 4.2.3	10,00 Euro 5,00 Euro 10 000,00 Euro 2500,00 Euro 2500,00 Euro 10 000,00 Euro 2500,00 Euro
63 Verwaltungs-richtlinien „Geschäft der laufenden Verwaltung“	I. 4.1 4.2 4.3 5 6	20 000,00 DM 20 000,00 DM 10 000,00 DM 1000,00 DM 10 000,00 DM	I. 4.1 4.2 4.3 5 6	10 000,00 Euro 10 000,00 Euro 5000,00 Euro 500,00 Euro 5000,00 Euro
65 Grundsatz-beschluss „Tierheim“	Zuschuss	300,00 DM	Zuschuss	150,00 Euro
66 Zuschüsse „Schützen-vereine“		1,50 DM		0,75 Euro
67 Altenbesuchs-dienst		50,00 DM		25,00 Euro
68 Telefongeb. Ortsvorsteher		40,00 DM		20,00 Euro
69 Anpachtung Aus-gleichsflächen	1.	500,00 DM	1.	250,00 Euro

Artikel 70: Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 1. 1. 2002 in Kraft.

Gleichzeitig treten die entsprechenden Vorschriften der bezeichneten Satzungen, Dienstanweisungen, Grundsatzbeschlüsse und Richtlinien in ihrer bisherigen Fassung außer Kraft.

Wittmund, den 29. 8. 2001

(L. S.)

Stadt Wittmund
Krüger
Bürgermeister

Anlage I

Tabelle gem. § 2 Absatz 2 der Gebührenordnung der Stadt Wittmund vom 15. 6. 1993, zuletzt geändert am 17. 11. 1998, über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kindergärten

Monats-einkommen/DM (§ 2 Abs. 4)	Zahl der zum Haushalt rechnenden Familienmitglieder						Gebühren je Kind und Monat/DM (§ 2 Abs. 2) Mindestbetreuungsstunden der Woche			
	zwei	drei	vier	fünf	sechs	sieben	20 Std.	25 Std.	35 Std.	48 Std.
bis 1900	2400	2900	3400	3900	4400	4900	100	125	175	240
bis 2400	2900	3400	3900	4400	4900	5400	122	153	214	293
bis 2900	3400	3900	4400	4900	5400	5900	144	180	252	346
bis 3400	3900	4400	4900	5400	5900	6400	166	208	291	398
bis 3900	4400	4900	5400	5900	6400	6900	188	235	329	451
über 3900	4400	4900	5400	5900	6400	6900	210	263	368	504

Bei Haushalten mit 8 oder mehr Familienmitgliedern erhöht sich die Einkommensgrenze in den einzelnen Stufen um 500,00 DM je unterhaltsberechtigter Person.

Monats-einkommen/Euro (§ 2 Abs. 4)	Zahl der zum Haushalt rechnenden Familienmitglieder						Gebühren je Kind und Monat/Euro (§ 2 Abs. 2) Mindestbetreuungsstunden der Woche			
	zwei	drei	vier	fünf	sechs	sieben	20 Std.	25 Std.	35 Std.	48 Std.
bis 950	1200	1450	1700	1950	2200	2450	50	62,50	87,50	120
bis 1200	1450	1700	1950	2200	2450	2700	61	76,50	107	146,50
bis 1450	1700	1950	2200	2450	2700	2950	72	90	126	173
bis 1700	1950	2200	2450	2700	2950	3200	83	104	145,50	199
bis 1950	2200	2450	2700	2950	3200	3450	94	117,50	164,50	225,50
über 1950	2200	2450	2700	2950	3200	3450	105	131,50	184	252

Bei Haushalten mit 8 oder mehr Familienmitgliedern erhöht sich die Einkommensgrenze in den einzelnen Stufen um 250,00 Euro je unterhaltsberechtigter Person.

Anlage II

Anlage zur Satzung der Stadt Wittmund über die Erhebung von Gebühren und Auslagen für Amtshandlungen und andere Leistungen im eigenen Wirkungskreis Gebührentarif

	Alt DM	Neu Euro
1. Abschriften, Durchschriften und andere Vervielfältigungen, Abdrucke von Satzungen		
1. Abschriften je angefangene Seite:		
1.1 DIN A 5	2,00 DM	1,00 Euro
1.2 DIN A 4	3,00 DM	1,50 Euro
Bei Schriftstücken in fremder Sprache oder in größeren Formaten als DIN A 4 oder, wenn bei Vervielfältigungen außergewöhnliche Personal- und Sachaufwendungen entstehen, wird der Pauschbetrag je angefangene Seite erhöht bis auf	5,00 DM	2,50 Euro
2. Durchschriften je angefangene Seite	0,20 DM	0,10 Euro
3. Andere Vervielfältigungen:		
3.1 Mit Lichtpaus- und ähnlichen Geräten je Seite		
3.1.1 bis DIN A 4	1,00 DM	0,50 Euro
3.1.2 DIN A 3	1,50 DM	0,75 Euro
3.1.3 DIN A 2	5,00 DM	2,50 Euro
3.1.4 DIN A 1	10,00 DM	5,00 Euro
3.2 mit Fotokopiergeräten je Seite:		
3.2.1 bis DIN A 4	2,00 DM	1,00 Euro
3.2.2 DIN A 3	3,00 DM	1,50 Euro
3.2.3 DIN A 2	5,00 DM	2,50 Euro
3.2.4 DIN A 1	10,00 DM	5,00 Euro
3.3 mit Bürodrukgeräten je Seite DIN A 4 in einer Auflage:		
3.3.1 bis zu 15 Stück	3,00 DM	1,50 Euro
3.3.2 bis zu 50 Stück	4,00 DM	2,00 Euro
3.3.3 bis zu 100 Stück bei höheren Auflagen je angefangene 100 Stück	2,00 DM	1,00 Euro
4. Abdrucke von Ortssatzungen, Gebühren- und Steuerordnungen bis zu	4,00 DM	2,00 Euro
2. Abzeichnungen aus Bauzeichnungen, Bebauungsplänen, Bauaufsichtsakten usw.		
2.1 durch städtische Bedienstete je angefangene Stunde	15,00 DM	7,50 Euro
3. Aufnahme von Verhandlungen		
3.1 je angefangene Stunde	3,00 DM	1,50 Euro
4. Schriftliche Auskünfte aus Karteien und Registern		
4.1 Wenn kein anderer Tarif anzuwenden ist	2,00 DM	1,00 Euro
5. Ausnahmen von Anschlusszwang (§ 8 NGO)		
5.1 falls durch Satzung nicht anderweitig geregelt	50,00 DM	25,00 Euro
6. Aushänge an den städtischen Bekanntmachungstafeln		
6.1 von Firmen und Privatpersonen	5,00 DM	2,50 Euro
7. Ausschreibungsunterlagen		
7.1 je angefangene Seite	0,50 DM	0,25 Euro
7.2 mindestens	3,00 DM	1,50 Euro
8. Beglaubigungen, Zeugnisse, Bescheinigungen und Ausweise		
8.1 Beglaubigungen von Unterschriften	2,00 DM	1,00 Euro
8.2 Beglaubigungen von		
8.2.1 Abschriften je Seite	2,00 DM	1,00 Euro
8.2.2 Durchschriften und Vervielfältigungen, die mit Bürodrukgeräten, Lichtpaus-, Fotokopier- oder ähnlichen Geräten hergestellt werden: je Seite des ersten Abdrucks	2,00 DM	1,00 Euro
8.2.3 je weiteren Abdruck je Seite	1,00 DM	0,50 Euro

	Alt DM	Neu Euro
Die Gebühr für die Beglaubigung von Durchschriften beträgt auch für den ersten Abdruck nur 1,00 DM neu 0,50 Euro (statt 2,00 DM neu 1,00 Euro je Seite), wenn zugleich auch die erste Ausfertigung (Original) der Abschrift beglaubigt wird.		
8.3 Ausstellen von Zeugnissen, Bescheinigungen und Ausweisen (auch Zweitausfertigungen), wenn Gebühren nicht nach anderen Tarifnummern zu erheben sind:		
8.3.1 für je angefangene Seite	2,00 DM	1,00 Euro
8.3.2 für Durchschriften je angefangene Seite	1,00 DM	0,50 Euro
9. Zweitausfertigungen		
9.1 von Quittungen, Bescheiden nach Vordruck	2,00 DM	1,00 Euro
9.2 Ersatzhundesteuermarke	2,00 DM	1,00 Euro
9.3 von Lohnsteuerkarten bis zu	3,00 DM	1,50 Euro
10. Vermögensverwaltung		
10.1 Vorrangeneinräumungs-, Pfandentlassungs- und sonstige Erklärungen		
10.1.1 bis zu 10 000,00 DM - neu 5000,00 Euro - des Nennbetrages des verwalteten Grundpfandrechtes oder des betroffenen Teilbetrages	15,00 DM	7,50 Euro
10.1.2 für jede weitere 5000,00 DM - neu 2500,00 Euro -	5,00 DM	2,50 Euro
10.2 Löschungsbewilligungen Anmerkung zu 1. und 2. Von der Gebührenerhebung ausgenommen sind Erklärungen und Bewilligungen auf Grund einer rechtlichen Verpflichtung.	10,00 DM	5,00 Euro
11. Wertschätzungen		
11.1 bebauter und unbebauter Grundstücke 0,5 v. T. des Schätzwertes		
11.2 mindestens	15,00 DM	7,50 Euro
12. Nachprüfung der Absteckung bei Neu- und Umbauten		
12.1 bei einer Bausumme bis 10 000 DM (5000,00 Euro)	5,00 DM	2,50 Euro
12.2 bei einer Bausumme bis 100 000 DM (50 000,00 Euro)	10,00 DM	5,00 Euro
bei einer Bausumme über 100 000 DM (50 000,00 Euro)	25,00 DM	12,50 Euro
13. Stellungnahme (Mitwirkung) bei Bauanträgen		
13.1 bei einer Bausumme bis 5000 DM (2500,00 Euro)	2,50 DM	1,25 Euro
13.2 bei einer Bausumme bis 10 000 DM (5000,00 Euro)	5,00 DM	2,50 Euro
13.3 bei einer Bausumme bis 50 000 DM (25 000,00 Euro)	10,00 DM	5,00 Euro
13.4 bei einer Bausumme über 50 000 DM (25 000,00 Euro)	20,00 DM	10,00 Euro

Anlage III

Gegenstand der Kosten	Höhe der Kosten
Beschlüsse vom 17. 7. 1990 (RGBl. I S. 215)	
Widersprüche gegen Maßnahmen, die sich aus der Verordnung über das Verwaltungszwangsverfahren wegen Beitreibung von Geldbeträgen vom 15. 11. 1899 (Pr. GS S. 545) in der Fassung vom 12. 7. 1933 (Pr. GS S. 252) in Verbindung mit der Verordnung über die Kosten im Verwaltungszwangsverfahren vom 8. 7. 1963 (Nds. GVBl. 1963 S. 33) ergeben	Nach dem jeweiligen Streitwert nach Maßgabe der anliegenden Tabelle

Gegenstand der Kosten	Höhe der Kosten
Widersprüche gegen ablehnende Bescheide zu Anträgen und Erlass festgesetzter Mahn- und Pfändungsgebühren oder Verzugszinsen	Nach dem jeweiligen Streitwert nach Maßgabe der anliegenden Tabelle
Widersprüche gegen die Heranziehung zu gemeindlichen Abgaben (Steuern, Gebühren und Beiträge)	Nach dem jeweiligen Streitwert nach Maßgabe der anliegenden Tabelle
Sonstige Widersprüche, die sich aus dem Abgabenrecht ergeben, insbesondere Widersprüche gegen die Versagung von Stundungen, Befreiungen, Erstattungen, Vergünstigungen und Erlassen	Nach dem jeweiligen Streitwert nach Maßgabe der anliegenden Tabelle
Widersprüche gegen die Versagung von Unbedenklichkeitsbescheinigungen sowie von Bescheinigungen gem. § 79 Abs. 2 BBauG	Mindestens 5,00 DM 2,50 Euro höchstens 20,00 DM 10,00 Euro
Widersprüche gegen die Versagung oder Gewährung einer Erlaubnis zur Sondernutzung nach § 18 des Nds. Straßengesetzes (NStrG)	Mindestens 10,00 DM 5,00 Euro höchstens 100,00 DM 50,00 Euro
Widersprüche gegen die Versagung der Befreiung von Anschluss- und Benutzungszwang zu gemeindlichen Einrichtungen und Veranstaltungen	Mindestens 10,00 DM 5,00 Euro höchstens 50,00 DM 25,00 Euro
Widersprüche gegen die Umliegung nach §§ 45-78 BBauG, sowie gegen die Grenzregelungen nach §§ 80-84 BBauG	Nach dem jeweiligen Streitwert nach Maßgabe der anliegenden Tabelle
Sonstige Widersprüche auf dem Gebiete des eigenen Wirkungskreises	a.) bei Widersprüchen gegen Maßnahmen mit einem bestimmten Streitwert nach der Höhe des jeweiligen Streitwertes nach Maßgabe der anliegenden Tabelle. b.) sonst mindestens 3,00 DM 1,50 Euro höchstens 200,00 DM 100,00 Euro

Wertstufe bis einschließlich		Kosten	
50,00 DM	25,00 Euro	3,00 DM	1,50 Euro
100,00 DM	50,00 Euro	4,00 DM	2,00 Euro
150,00 DM	75,00 Euro	6,00 DM	3,00 Euro
200,00 DM	100,00 Euro	8,00 DM	4,00 Euro
300,00 DM	150,00 Euro	12,00 DM	6,00 Euro
400,00 DM	200,00 Euro	16,00 DM	8,00 Euro
500,00 DM	250,00 Euro	20,00 DM	10,00 Euro
600,00 DM	300,00 Euro	24,00 DM	12,00 Euro
700,00 DM	350,00 Euro	27,00 DM	13,50 Euro
800,00 DM	400,00 Euro	30,00 DM	15,00 Euro
900,00 DM	450,00 Euro	33,00 DM	16,50 Euro
1000,00 DM	500,00 Euro	36,00 DM	18,00 Euro
1100,00 DM	550,00 Euro	39,00 DM	19,50 Euro
1200,00 DM	600,00 Euro	42,00 DM	21,00 Euro
1300,00 DM	650,00 Euro	45,00 DM	22,50 Euro
1400,00 DM	700,00 Euro	48,00 DM	24,00 Euro
1500,00 DM	750,00 Euro	51,00 DM	25,50 Euro
1600,00 DM	800,00 Euro	54,00 DM	27,00 Euro
1700,00 DM	850,00 Euro	57,00 DM	28,50 Euro
1800,00 DM	900,00 Euro	59,00 DM	29,50 Euro
1900,00 DM	950,00 Euro	61,00 DM	30,50 Euro
2000,00 DM	1000,00 Euro	63,00 DM	31,50 Euro
2300,00 DM	1150,00 Euro	67,00 DM	33,50 Euro
2600,00 DM	1300,00 Euro	71,00 DM	35,50 Euro
2900,00 DM	1450,00 Euro	75,00 DM	37,50 Euro
3200,00 DM	1600,00 Euro	79,00 DM	39,50 Euro

Wertstufe bis einschließlich		Kosten	
3500,00 DM	1750,00 Euro	83,00 DM	41,50 Euro
3800,00 DM	1900,00 Euro	87,00 DM	43,50 Euro
4100,00 DM	2050,00 Euro	91,00 DM	45,50 Euro
4400,00 DM	2200,00 Euro	95,00 DM	47,50 Euro
4700,00 DM	2350,00 Euro	99,00 DM	49,50 Euro
5000,00 DM	2500,00 Euro	103,00 DM	51,50 Euro
5400,00 DM	2700,00 Euro	108,00 DM	54,00 Euro
5800,00 DM	2900,00 Euro	113,00 DM	56,50 Euro
6200,00 DM	3100,00 Euro	118,00 DM	59,00 Euro
6600,00 DM	2300,00 Euro	123,00 DM	61,50 Euro
7000,00 DM	3500,00 Euro	128,00 DM	64,00 Euro
7400,00 DM	3700,00 Euro	133,00 DM	66,50 Euro
7800,00 DM	3900,00 Euro	138,00 DM	69,00 Euro
8200,00 DM	4100,00 Euro	143,00 DM	71,50 Euro
8600,00 DM	4300,00 Euro	148,00 DM	74,00 Euro
9000,00 DM	4500,00 Euro	153,00 DM	76,50 Euro
9500,00 DM	4750,00 Euro	158,00 DM	79,00 Euro
10000,00 DM	5000,00 Euro	163,00 DM	81,50 Euro
10800,00 DM	5400,00 Euro	168,00 DM	84,00 Euro
11600,00 DM	5800,00 Euro	173,00 DM	86,50 Euro
12400,00 DM	6200,00 Euro	178,00 DM	89,00 Euro
13200,00 DM	6600,00 Euro	183,00 DM	91,50 Euro
14000,00 DM	7000,00 Euro	188,00 DM	94,00 Euro
14800,00 DM	7400,00 Euro	193,00 DM	96,50 Euro
15600,00 DM	7800,00 Euro	198,00 DM	99,00 Euro
16400,00 DM	8200,00 Euro	203,00 DM	101,50 Euro
17200,00 DM	8600,00 Euro	208,00 DM	104,00 Euro
18000,00 DM	9000,00 Euro	213,00 DM	106,50 Euro
18800,00 DM	9400,00 Euro	218,00 DM	109,00 Euro
19600,00 DM	9800,00 Euro	223,00 DM	111,50 Euro
20400,00 DM	10200,00 Euro	228,00 DM	114,00 Euro
21200,00 DM	10600,00 Euro	233,00 DM	116,50 Euro
22000,00 DM	11000,00 Euro	238,00 DM	119,00 Euro
22800,00 DM	11400,00 Euro	243,00 DM	121,50 Euro
23600,00 DM	11800,00 Euro	248,00 DM	124,00 Euro
24400,00 DM	12200,00 Euro	253,00 DM	126,50 Euro
25200,00 DM	12600,00 Euro	258,00 DM	129,00 Euro
26000,00 DM	13000,00 Euro	263,00 DM	131,50 Euro
26800,00 DM	13400,00 Euro	268,00 DM	134,00 Euro
27600,00 DM	13800,00 Euro	273,00 DM	136,50 Euro
28400,00 DM	14200,00 Euro	278,00 DM	139,00 Euro
29200,00 DM	14600,00 Euro	283,00 DM	141,50 Euro
30000,00 DM	15000,00 Euro	288,00 DM	144,00 Euro
30800,00 DM	15400,00 Euro	293,00 DM	146,50 Euro
31600,00 DM	15800,00 Euro	298,00 DM	149,00 Euro
32400,00 DM	16200,00 Euro	303,00 DM	151,50 Euro
33200,00 DM	16600,00 Euro	308,00 DM	154,00 Euro
34000,00 DM	17000,00 Euro	313,00 DM	156,50 Euro
34800,00 DM	17400,00 Euro	318,00 DM	159,00 Euro
35600,00 DM	17800,00 Euro	323,00 DM	161,50 Euro
36400,00 DM	18200,00 Euro	328,00 DM	164,00 Euro
37200,00 DM	18600,00 Euro	333,00 DM	166,50 Euro
38000,00 DM	19000,00 Euro	338,00 DM	169,00 Euro
38800,00 DM	19400,00 Euro	343,00 DM	171,50 Euro
39600,00 DM	19800,00 Euro	348,00 DM	174,00 Euro
40400,00 DM	20200,00 Euro	353,00 DM	176,50 Euro
41200,00 DM	20600,00 Euro	358,00 DM	179,00 Euro
42000,00 DM	21000,00 Euro	363,00 DM	181,50 Euro
42800,00 DM	21400,00 Euro	368,00 DM	184,00 Euro
43600,00 DM	21800,00 Euro	373,00 DM	186,50 Euro
44400,00 DM	22200,00 Euro	378,00 DM	189,00 Euro
45200,00 DM	22600,00 Euro	383,00 DM	191,50 Euro

Wertstufe bis einschließlich		Kosten	
46000,00 DM	23000,00 Euro	388,00 DM	194,00 Euro
46800,00 DM	23400,00 Euro	393,00 DM	196,50 Euro
47600,00 DM	23800,00 Euro	398,00 DM	199,00 Euro
48400,00 DM	24200,00 Euro	403,00 DM	201,50 Euro
49200,00 DM	24600,00 Euro	408,00 DM	204,00 Euro
50000,00 DM	25000,00 Euro	413,00 DM	206,50 Euro

Werte über 50.000,00 DM (25.000,00 Euro) sind auf volle 1.000,00 DM (500,00 Euro) aufzurunden. Für je 1.000,00 DM (500,00 Euro) Mehrbetrag sind 6,00 DM (3,00 Euro) Rechtsbehelfskosten zu berechnen.

Satzung zur 1. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Friedeburg

Aufgrund der §§ 6 und 7 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) in der Fassung vom 22. 8. 1996 (Nds. GVBl. S. 382), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12. 3. 1999 (Nds. GVBl. S. 74), hat der Rat der Gemeinde Friedeburg am 21. 6. 2001 folgende 1. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Friedeburg vom 22. 8. 1996 beschlossen:

Art. I

§ 6 (Aufgaben des Rates) Absätze 2 und 3 erhalten folgende Fassungen:

- „(2) Über Rechtsgeschäfte im Sinne des § 40 Abs. 1 Nr. 11 NGO beschließt der Rat nur, wenn der Vermögenswert 10 000,00 Euro übersteigt. Die Befugnis, derartige Rechtsgeschäfte abzuschließen, wird bis zu einem Vermögenswert von 5000,00 Euro der Bürgermeisterin oder dem Bürgermeister, darüber hinaus dem Verwaltungsausschuss übertragen.
- (3) Über Verträge der Gemeinde mit Ratsfrauen oder Ratsherren, sonstigen Mitgliedern von Ausschüssen oder mit der Bürgermeisterin oder dem Bürgermeister im Sinne des § 40 Abs. 1 Nr. 18 NGO, deren Vermögenswert 1500,00 Euro nicht übersteigt, beschließt der Verwaltungsausschuss.“

Art. II

Diese Satzung tritt am 1. 1. 2002 in Kraft.

Friedeburg, den 21. 6. 2001

(L. S.) **Gemeinde Friedeburg**
Reents
Bürgermeister

Landkreis Wittmund
Der Landrat
Kommunalaufsicht
Az.: 20/082-1/Fri

Wittmund, den 10. Sept. 2001

Genehmigung

Gemäß § 7 Abs. 2 der Nds. Gemeindeordnung in der Fassung vom 22. 8. 1996 (Nds. GVBl. S. 382), zuletzt geändert durch Gesetz vom 5. 6. 2001 (Nds. GVBl. S. 348), genehmige ich die Satzung zur 1. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Friedeburg vom 21. 6. 2001.

Schultz (L. S.)

62. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Esens und Bebauungsplan Nr. 62 „Bahnhofstraße Ost/Mühlenwinkel“ der Stadt Esens mit baugestalterischen Festsetzungen

Die Bezirksregierung Weser-Ems hat mit Verfügung vom 15. 8. 2001 - Az.: 204.01-21101-62SG1 - die vom Rat der Samtgemeinde Esens am 16. 5. 2001 beschlossene 62. Änderung des Flächennutzungsplanes genehmigt.

62. Änderung des Flächennutzungsplanes

hier: Stadt Esens

Änderung der Bahnanlagen und die Darstellung von Wohn- und Mischbauflächen sowie die Aufhebung von Gewerbeflächen und Flächen für Dauerkleingärten.

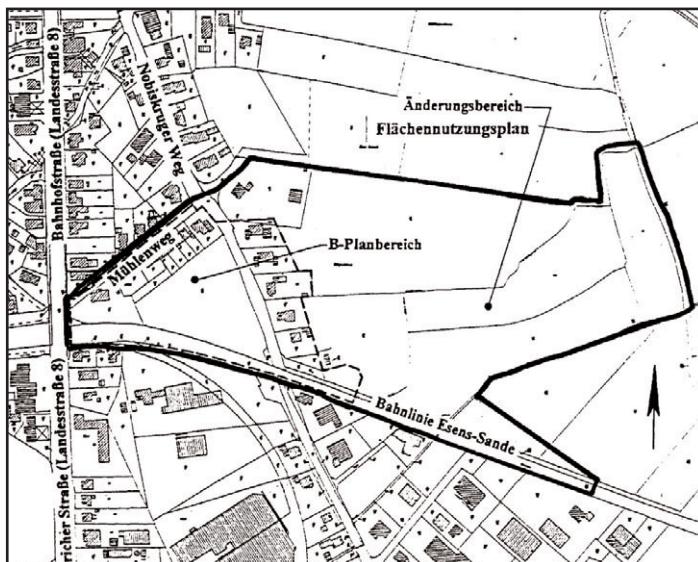
Die Genehmigung der 62. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Esens wird hiermit gemäß § 6 Abs. 5 Baugesetzbuch (BauGB) bekannt gemacht.

Der Rat der Stadt Esens hat am 25. 6. 2001 den Bebauungsplan Nr. 62 „Bahnhofstraße Ost/Mühlenwinkel“ mit Begründung nebst Grünordnungsplan und Lärmschutzgutachten als Satzung beschlossen.

Die 62. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Erläuterungsbericht und der Bebauungsplan Nr. 62 „Bahnhofstraße Ost/Mühlenwinkel nebst Begründung liegen ab sofort im Bauamt der Samtgemeinde Esens, Am Markt 2, 26427 Esens, Zimmer 11, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht aus.

Mit der Bekanntmachung im „Amtsblatt für den Landkreis Wittmund“ wird die 62. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Esens wirksam und der Bebauungsplan wird rechtsverbindlich.

Der Geltungsbereich der 62. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Nr. 62 „Bahnhofstraße Ost/Mühlenwinkel“ ist aus dem nachstehenden Übersichtsplan zu ersehen.



Grundlage: Deutsche Grundkarte i. M. 1:5000, vervielfältigt mit Erlaubnis des Herausgebers: Katasteramt Wittmund

Gemäß § 44 Abs. 5 BauGB weise ich darauf hin, dass entsprechend § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 ein Entschädigungsberechtigter dann Entschädigung verlangen kann, wenn die in den §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind.

Er kann die Fälligkeit des Anspruchs dadurch herbeiführen, dass er die Leistung der Entschädigung schriftlich bei dem Entschädigungspflichtigen beantragt. Gemäß § 44 Abs. 4 BauGB erlischt ein Entschädigungsanspruch, wenn nicht innerhalb von 3 Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die in Abs. 3 Satz 1 bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.

Gemäß § 215 Abs. 2 BauGB weise ich darauf hin, dass entsprechend § 215 Abs. 1 BauGB

1. eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz Nr. 1 und 2 bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und
2. Mängel der Abwägung

unbeachtlich sind, wenn sie nicht in den Fällen der Nr. 1 innerhalb eines Jahres, in den Fällen der Nr. 2 innerhalb von 7 Jahren seit Bekanntmachung der Flächennutzungsplanänderung bzw. der Satzung schriftlich gegenüber der Samtgemeinde Esens/Stadt Esens geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Esens, 7. September 2001

Samtgemeinde Esens
Der Samtgemeindedirektor

Stadt Esens
Der Stadtdirektor

I. V. Buß

Verordnung der Samtgemeinde Esens über die Öffnung der Geschäfte in der Stadt Esens anlässlich des Herbstmarktes am Sonntag, dem 21. Oktober 2001

Gemäß § 14 Abs. 1 des Gesetzes über den Ladenschluss vom 28. 11. 1956 (BGBl. I S. 875), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 30. 7. 1996 (BGBl. S. 1186), in Verbindung mit § 1 Abs. 1 der Verordnung über die Regelung von Zuständigkeiten im Gewerbe- und Ar-

beitschutzrecht sowie in anderen Rechtsgebieten (Zust. VO GewAR 91), Ziffer 4.5 der Anlage 2, vom 19. 12. 1990 (Nds. GVBl. S. 491), zuletzt geändert durch Verordnung vom 19. 12. 1997 (Nds. GVBl. S. 545), und den §§ 57, 71 Abs. 2 und 75 Abs. 1 der Niedersächsischen Gemeindeordnung in der Neufassung vom 22. 8. 1996 (Nds. GVBl. S. 382), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19. 3. 2001 (Nds. GVBl. S. 112), erlässt die Samtgemeinde Esens folgende Rechtsverordnung:

§ 1

Aus Anlass des Herbstmarktes dürfen die Verkaufsstellen in der Stadt Esens am Sonntag, dem 21. Oktober 2001, von 14.00 bis 18.00 Uhr für den geschäftlichen Verkehr mit den Kunden geöffnet sein.

§ 2

Wird hiervon Gebrauch gemacht, müssen die geöffneten Verkaufsstellen an dem vorhergehenden Sonnabend ab 14.00 Uhr geschlossen bleiben.

§ 3

Diese Verordnung tritt mit dem Tage nach ihrer Veröffentlichung in Kraft.

Esens, 6. September 2001

Samtgemeinde Esens

Eden (L. S.) Buß
Samtgemeindebürgermeister stv. Samtgemeindedirektor

Satzung zur 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Märkte der Gemeinde Neuharlingersiel (Marktgebührenordnung)

Aufgrund der §§ 6, 8, 40 und 83 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) in der Fassung vom 22. August 1996 (Nds. GVBl. S. 382), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19. März 2001 (Nds. GVBl. S. 112) und des § 5 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) in der Fassung vom 11. Februar 1992 (Nds. GVBl. S. 29), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23. Juli 1997 (Nds. GVBl. S. 374), hat der Rat der Gemeinde Neuharlingersiel in seiner Sitzung am 29. August 2001 folgende Satzung beschlossen:

Artikel I

Die Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Märkte der Gemeinde Neuharlingersiel (Marktgebührenordnung) vom 7. Mai 1999 (veröffentlicht im Amtsblatt für den Landkreis Nr. 6 vom 1. Juni 1999), wird wie folgt geändert:

§ 3 - Gebührentarif - erhält folgende Fassung:

(1) Als Gebühren werden erhoben:

- a) auf dem Wochenmarkt
Standgeld für Stände aller Art
je angefangene Quadratmeter
- in den Monaten Mai bis September täglich 0,40 Euro
- in den Monaten Oktober bis April täglich 0,30 Euro
- b) auf den Sondermärkten
- Grundgebühr für alle Fahr-, Vergnügungsgeschäfte und Stände aller Art
je angefangene lfd. Meter Frontlänge 1,00 Euro
sowie
- Standgeld für Fahr-, Vergnügungsgeschäfte und Stände aller Art für die bis zu einer Tiefe von 12 m in Anspruch genommene Fläche
je angefangene Quadratmeter täglich 0,30 Euro
für die übrige in Anspruch genommene Fläche
je angefangene Quadratmeter täglich 0,15 Euro
- (2) Das Mindeststandgeld beträgt für alle Märkte täglich 8,00 Euro
- (3) Für das Abstellen von Wohn- und Packwagen auf dem Veranstaltungsgelände wird je Wagen ein Standgeld erhoben von täglich 2,00 Euro
- (4) Das Standgeld von Zirkusunternehmen beträgt täglich 100,00 Euro
Für kleine Zirkusse sind hiervon Ausnahmen zulässig.
Die Mindestgebühr beträgt täglich 10,00 Euro
- (5) Für die Überlassung von Marktplätzen zur Darbietung von Kunstproduktionen, Aufstellung von Karussellen, Verkaufsständen usw. außerhalb

der Marktzeiten wird ein Standgeld je angefangene Quadratmeter erhoben von täglich

0,25 Euro

Artikel II

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2002 in Kraft.

Neuharlingersiel, den 29. August 2001

(L. S.) **Gemeinde Neuharlingersiel**
Groenhagen
Bürgermeister

66. Änderung des Flächennutzungsplanes - hier: Änderungsbereich Ostbense/Hartward - der Samtgemeinde Esens und Bebauungsplan Nr. 2 „Ostbense/Hartward“ der Gemeinde Neuharlingersiel mit baugestalterischen Festsetzungen

Die Bezirksregierung Weser-Ems hat mit Verfügung vom 27. 8. 2001 - Az.: 204.01-21101-62SG1 - die vom Rat der Samtgemeinde Esens am 16. 5. 2001 beschlossene 66. Änderung des Flächennutzungsplanes - hier: Änderungsbereich Ostbense/Hartward - genehmigt.

66. Änderung des Flächennutzungsplanes

hier: Gemeinde Neuharlingersiel

Darstellung einer Wohnbaufläche im Ortsteil Hartward

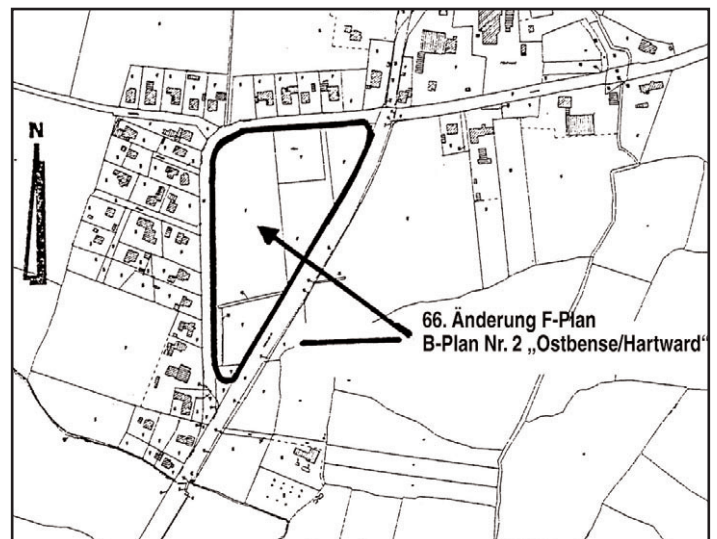
Die Genehmigung der 66. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Esens - hier: Änderungsbereich Ostbense/Hartward - wird hiermit gemäß § 6 Abs. 5 Baugesetzbuch (BauGB) bekannt gemacht.

Der Rat der Gemeinde Neuharlingersiel hat am 6. 6. 2001 den Bebauungsplan Nr. 2 „Ostbense/Hartward“ mit Begründung als Satzung beschlossen.

Die 66. Änderung des Flächennutzungsplanes - hier: Änderungsbereich Ostbense/Hartward - nebst Erläuterungsbericht und der Bebauungsplan Nr. 2 „Ostbense/Hartward“ nebst Begründung liegen ab sofort im Bauamt der Samtgemeinde Esens, Am Markt 2, 26427 Esens, Zimmer 11, und bei der Gemeinde Neuharlingersiel, Von-Eucken-Weg 2, 26427 Neuharlingersiel, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht aus.

Mit der Bekanntmachung im „Amtsblatt für den Landkreis Wittmund“ wird die 66. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Esens wirksam und der Bebauungsplan rechtsverbindlich.

Der Geltungsbereich der 66. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Nr. 2 „Ostbense/Hartward“ ist aus dem nachstehenden Übersichtsplan zu ersehen.



Grundlage: Deutsche Grundkarte i. M. 1:5000, vervielfältigt mit Erlaubnis des Herausgebers: Katasteramt Wittmund.

Gemäß § 44 Abs. 5 BauGB weise ich darauf hin, dass entsprechend § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 ein Entschädigungsberechtigter dann Entschädigung verlangen kann, wenn die in den §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind.

Er kann die Fälligkeit des Anspruchs dadurch herbeiführen, dass er die Leistung der Entschädigung schriftlich bei dem Entschädigungspflichtigen beantragt. Gemäß § 44 Abs. 4 BauGB erlischt ein Ent-

schädigungsanspruch, wenn nicht innerhalb von 3 Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die in Abs. 3 Satz 1 bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.

Gemäß § 215 Abs. 2 BauGB weise ich darauf hin, dass entsprechend § 215 Abs. 1 BauGB

1. eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz Nr. 1 und 2 bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und
2. Mängel der Abwägung unbeachtlich sind, wenn sie nicht in den Fällen der Nr. 1 innerhalb eines Jahres, in den Fällen der Nr. 2 innerhalb von 7 Jahren seit Bekanntmachung der Flächennutzungsplanänderung bzw. der Satzung schriftlich gegenüber der Samtgemeinde Esens/Gemeinde Neuharlingersiel geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Esens/Neuharlingersiel, 11. September 2001

Samtgemeinde Esens
Der Samtgemeindedirektor
I. V. Buß

Gemeinde Neuharlingersiel
Der Bürgermeister
Groenhagen

Satzung zur 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. G

Präambel

Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) und des § 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung hat der Rat der Gemeinde Langeoog die folgende Satzung über die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. G beschlossen:

§ 1

Die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. G besteht aus dieser Satzung.

§ 2

Der räumliche Geltungsbereich umfasst den bisherigen Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. G.

§ 3

Die bisherige textliche Festsetzung Nr. 2 „Sondergebiet für Familienerholung“ im Bebauungsplan Nr. G wird durch folgende Regelung ersetzt:

„Das Sondergebiet für Familienerholung dient der Unterbringung von Anlagen und Einrichtungen für soziale Zwecke (insbesondere Familienerholungsstätten).

Im Sondergebiet für Familienerholung sind zulässig:

- Familienerholungsstätten als Anlagen und Einrichtungen für soziale Zwecke,

- Kinder- und Jugendheime als Anlagen und Einrichtungen für soziale Zwecke,
 - Wohnungen für Pflege-, Betreuungs-, Aufsichts- und Bereitschaftspersonal sowie für Betriebsleiter.
- § 4

Diese Satzung tritt am Tage ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Langeoog, den 10. September 2001

U. Lümke
Ratsvorsitzender

(L. S.)

F. Göken
Gemeindedirektor

Bekanntmachung

Der Rat der Inselgemeinde Langeoog hat in seiner Sitzung am 16. August 2001 die Satzung zur 3. Änderung des Bebauungsplanes G „Friesenstraße/Süderdünenring“ beschlossen.

Mit dieser Bekanntmachung wird die Satzung zur 3. Änderung des Bebauungsplanes G „Friesenstraße/Süderdünenring“ rechtskräftig. Gemäß § 44 Abs. 5 BauGB weise ich darauf hin, dass entsprechend § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB ein Entschädigungsberechtigter dann Entschädigung verlangen kann, wenn die in §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind.

Er kann die Fälligkeit des Anspruchs dadurch herbeiführen, dass er die Leistung der Entschädigung schriftlich bei dem Entschädigungspflichtigen beantragt.

Gemäß § 44 Abs. 4 BauGB erlischt ein Entschädigungsanspruch, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die in Abs. 3 Satz 1 bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.

Gemäß § 215 Abs. 2 BauGB weise ich darauf hin, dass entsprechend § 215 Abs. 1 BauGB

1. eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nrn. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und

2. Mängel der Abwägung

unbeachtlich sind, wenn sie nicht in den Fällen der Nr. 1 innerhalb eines Jahres, in den Fällen der Nr. 2 innerhalb von sieben Jahren seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Langeoog, den 18. September 2001

Inselgemeinde Langeoog

Der Gemeindedirektor
F. Göken

(L. S.)

